

# 宅建・FPスキル養成科

## 《受講生募集》

就職に有利な国家資格を  
取得しよう！

【訓練期間】  
平成30年6月27日(水)～  
平成30年12月26日(水)

### 訓練内容

不動産関連・建設関連及び金融関連企業等、幅広い業種の営業職・事務職に必要な不動産業務、金融資産設計の知識と技能の習得。就職支援（コミュニケーション能力とビジネスマナーの習得、履歴書・職務経歴書の書き方等）

### 取得目標資格

- ・宅地建物取引士：受験料7,000円
- ・3級ファイナンシャル・プランニング技能検定  
：受験料 学科・実技各3,000円
- ・2級ファイナンシャル・プランニング技能検定  
：受験料 学科4,200円 実技4,500円

### 対象者

公共職業安定所に求職の申込みをされた方で、同所長の受講指示、受講推薦又は支援指示が受けられる方。

### 費用

受講料は無料 ※ただし、教科書代として12,000円が必要です（別途受験料が必要）

### 訓練期間

平成30年6月27日(水)～平成30年12月26日(水)  
6か月間 9:00～15:30  
(※土、日、祝日、その他別に定める日を除く)

### 訓練場所

日建学院 山口校  
〒754-0028 山口市小郡給領町2-19 Tel:083-972-5001  
JR新山口駅・新幹線口より徒歩15分 無料駐車場有

### 募集期間

平成30年4月19日(木)～平成30年5月22日(火)

### 定員

20名

### 選考試験

平成30年6月7日(木) 筆記・面接 日建学院山口校にて実施

### 合否通知

平成30年6月14日(木) 本人宛郵送

### 申込方法

募集期間内に、公共職業安定所に備え付けの「入校願」に必要事項をご記入の上、提出

※応募状況によっては訓練を中止することがあります。

お問い合わせは最寄りの公共職業安定所または

# 山口県立西部高等産業技術学校

下関市千鳥ヶ丘町21-3 電話083-248-3505



# 訓練生募集票

コース名		宅建・FPスキル養成科		募集期間	平成30年4月19日(木)～平成30年5月22日(火)	
				選考日	平成30年6月7日(木)	
訓練実施期間		平成30年6月27日(水)～平成30年12月26日(水) (※土、日、祝日、その他別に定める日を除く)			定員	20名
訓練目標		不動産関連・建設関連及び金融関連企業等、幅広い業種の営業職、事務職への就職を目指し、不動産取引における様々な知識の習得と顧客に対して資産設計等の適切なアドバイスを行えるようになることを目標とする。				
仕上がり像		職業人としての必要な基本的なビジネススキルを身に付け、再就職の促進に繋げる。不動産取引業務の基礎及び金融資産の種類・基礎について学び、さらに提案書の作成を行うことで企業において即戦力として役立てる人材になる。				
就職を見込める職種・職務		不動産会社、建設会社等不動産取引業務全般の営業職、事務職。銀行、生命保険会社等金融機関の営業職、事務職。				
教科名			教科内容			時間数
訓練内容	基礎能力の養成等 職業意識の涵養・基礎	学	入校式・修了式	入校式(1h)、オリエンテーション2h、修了式(1h)		2h
			就職支援	コミュニケーション能力、ビジネスマナー、面接の心得、履歴書・職務経歴書作成指導、職業相談(キャリアコンサルティング)、ジョブ・カード作成		31h
			宅建入門	入門民法、権利関係・宅建業法・法令上の制限の基礎と概要		42h
	職業能力開発	学	3級FP	ライフプランニングと資金計画、リスク管理、金融資産運用、タックスプランニング、不動産、相続・事業承継(3級FP試験対応)		42h
			権利関係	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法		105h
			宅建業法	宅地建物取引業及び同法の関係法令		78h
			法令上の制限	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法		63h
			税・その他	税法、地価公示法、不動産鑑定評価		27h
			宅建試験対策	過去問題等模擬試験答案練習		69h
			ライフプランニングと資金計画	社会保険と年金の仕組み、ライフプランと資金計画		33h
			リスク管理	リスク管理と保険		27h
			金融資産運用	金融資産の運用方法(株式投資、預貯金等、投資信託、債権)		33h
			タックスプランニング	税金の仕組み(所得税・法人税・消費税等)		27h
			不動産	不動産の見方や取引、不動産関係の法令及び税金		27h
			相続・事業承継	相続と法律、相続と税金の関係		27h
FP試験対策	過去問題等模擬試験答案練習		54h			
実技	提案書の作成	提案書作成方法		24h		
総訓練時間						711h

訓練実施施設名		日建学院 山口校
所在地		〒754-0028 山口市小郡給領町2-19
連絡先		TEL (083) 972-5001 FAX (083) 973-1054
訓練実施施設までの交通手段		JR新山口駅・新幹線口より徒歩15分
備考	訓練時間帯	9:00～15:30
	教科書代	12,000円(別途受験料が必要)
	駐車場	無料専用駐車場あり
関連資格	訓練期間中取得可能	宅地建物取引士 3級FP技能検定
	訓練終了後受験可能	2級FP技能検定

